

સોનગઢ નગરપાલિકા

-: કોન્ટ્રાક્ટની શરતો :-

(૧) સમય મર્યાદા

સમય મર્યાદા કામ શરૂ કર્યા તારીખથી ૧૨ માસ સુધીની રહેશે.

(૨) સ્પેસીફિકેશન

દરેક કામ સંપૂર્ણપણે સ્પેસીફિકેશન પ્રમાણે જ કરવાના રહેશે. નગરપાલિકાના સેનેટરી ઇન્સ્પેક્ટરની સૂચનાઓ સ્વીકારીને આવું કામ કરવાની જવાબદારી અમારી રહેશે.

(૩) પેમેન્ટની શરતો

(અ) દરેક બિલ થયેલ કામના આઇટેમ રેઇટ મુજબની રકમના ૧૦૦% રકમની ચુકવણી કરવામાં આવશે તેમજ દરેક રનીંગ/ફાઇનલ બિલ માંથી અગાઉ ચૂકવેલ પેમેન્ટ બાદ કરવામાં આવશે.

(બ) મંજૂર ભાવો GST સહિતના છે, જેથી વધારાની GSTની રકમ ચુકવવામાં આવશે નહીં. તેમજ ૧% વેલ્ફેર ફંડ કપાત કરવામાં આવશે.

(ક) મંજૂર થયેલા ભાવો ઉપર કોઈ પણ સંજોગોમાં ભાવ વધારો (પ્રાઇઝ એસકેલેશન) આપવામાં આવશે નહિ.

(૪) સલામતીની વ્યવસ્થા

(અ) ઇજારો લેનાર એજન્સી દ્વારા ઉપયોગમાં લેવામાં આવતા સાધનોને નુકશાન કે અકસ્માત તથા વીમા અંગેની તમામ જવાબદારી ઇજારદારની રહેશે નગરપાલિકાની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહિ. જેની ઇજારદારે ખાસ નોંધ લેવાની રહેશે.

(બ) પરિવહન કરવામાં આવતા તમામ પ્રકારના કચરાની સંપૂર્ણ રીતે જાડા કપડાં થી ઢાંકી લેન્ડ ફિલિંગ સાઇટ ઉપર લઈ જવાનો રહેશે. તથા ડોર ટુ ડોર ના સાધનોમાં ભીનો તથા સૂકો કચરો અલગ અલગ એકઠો કરવાનો રહેશે.

(ક) ઇજારદાર દ્વારા રોકવામાં આવેલો ડ્રાઇવરો પાસે સરકાર માન્ય ડ્રાઇવીંગ લાઇસન્સ હોવું જરૂરી છે.

(૫) વીમો

ઇજારો લેનાર એજન્સી દ્વારા ઉપયોગમાં લેવામાં આવતા સાધનોને નુકસાન કે અકસ્માત તથા વીમા અંગેની તમામ જવાબદારી ઇજારદારની રહેશે નગરપાલિકાની કોઈ પણ જવાબદારી રહેશે નહિ. જેની ઇજારદારે ખાસ નોંધ લેવાની રહેશે. ચાલુ કામ દરમિયાન કોઈ પણ કારણોને લીધે થતાં નુકસાન કે ઘટની જવાબદારી સંપૂર્ણરીતે કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. આ કામ પૂરું થાય માટે ત્યાં સુધીનો નગરપાલિકા સૂચવે તેવો વીમો કોન્ટ્રાક્ટરે લેવો પડશે. આવી વિગતની પોલીસી કોઈ પણ નેસનલાઇઝડ ઇન્સ્યોરન્સ કંપનીમાંથી નગરપાલિકાની ફેવરમાં કુલ સમય મર્યાદા તથા ટાઇમ લીમીટનો વધારો કે કામ મોડું પૂરું થાય ત્યાં સુધીના સમયની લેવાની રહેશે તેનું તમામ પ્રીમિયમ કોન્ટ્રાક્ટરે ભોગવવાનું રહેશે.

(૬) નક્કી આઇટેમ રેઇટ

આ કોન્ટ્રાક્ટમાં આવતી તમામ આઇટેમોના નક્કી કરેલ અને બંને પાર્ટીઓએ સ્વીકારેલ ભાવે કામ પૂરું થાય ત્યાં સુધી કાયમ રહેશે. તેમજ ભાવ વધારો કે બીજા કોઈ પણ કારણોસર કોઈ પણ જાતનો ફેરફાર આ ભાવોમાં કરી શકશે નહિ.

(૭) કામ બાબત

નગરપાલિકા વિસ્તારમાંથી વાહનો અને સ્ટાફ દ્વારા ડોર ટુ ડોર સૂકો કચરો અને ભીનો કચરો અલગ અલગ ગાર્બેજ કલેક્શન કરી લેન્ડ ફિલ સાઇટ પર પરિવહન કરવાની તથા તમામ કન્ટેનરનો કચરો ઉપાડી, તમામ ઓપન સ્પોટનો કચરો ઉપાડવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે.

(૮) બાળ મજૂરો

કોન્ટ્રાક્ટરે ૧૮ વર્ષથી નીચેના બાળમજૂરોને કામ પર રાખવા નહિ. જો સ્ત્રી મજૂરો કામ પર હોય તો કોન્ટ્રાક્ટરે નાના બાળકોના રક્ષણ માટે તથા કામના સ્થળથી દૂર રાખવાની તમામ કરવાની રહેશે. નગરપાલિકાને લેખિત મંજૂરી સિવાય કોન્ટ્રાક્ટરના માન્ય ચોકીદાર સિવાય બીજા કોઈ પણ મજૂરોને કમ્પાઉન્ડમાં રહેવા દેવામાં આવશે નહિ.

(૯) પેમેન્ટ અટકાવવું

ધીમી ગતીએ ચાલતું કામ અથવા એજન્સી દ્વારા કરવામાં આવતી કામગીરીમાં જો બેદરકારી દાખવવામાં આવતી હોય તથા જો ખરાબ કામગીરી વાળું કામ કરવામાં આવતું હોય તો નગરપાલિકાના સેનેટરી ઇન્સ્પેક્ટરની વખતો વખતની સૂચનાઓનું પાલન કોન્ટ્રાક્ટર ન કરે અથવા તો અન્ય કોઈ પણ દાર્શનિક કારણોને લઈને નગરપાલિકા કોન્ટ્રાક્ટરને કરવાનું પેમેન્ટ અટકાવી શકશે. અને જ્યાં સુધી નગરપાલિકાને અટકાવવાની જરૂરિયાત માટેના કોઈ કારણ રહ્યાની ખાતરી થાય ત્યાં સુધી આવું પેમેન્ટ અટકાવી શકશે. આ કોન્ટ્રાક્ટરને લગતા કોઈ કામ બાબતે કે કોન્ટ્રાક્ટરે કરવાથી, કરવાનું મોટુંક રાખવાથી નગરપાલિકા વિરુદ્ધ થયેલ કે કોઈ પણ દાવા, કેસ, માંગણી કે પગલાંથી અથવા તો આ કોન્ટ્રાક્ટરને લગતા કામો કરવાથી કે કરવાનું મોટુંક રાખવાથી કોન્ટ્રાક્ટ વિરુદ્ધ દાવો જકે પગલાંથી નગરપાલિકાને થતાં નુકશાન કે ખોટની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. અને નગરપાલિકાની આવા દાવા કે કેસ માં રક્ષણ આપવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે.

(૧૦) મોડીફિકેશન

આ કોન્ટ્રાક્ટની કોઈ પણ શરતો કે જોગવાઈઓ ફેરફાર કારવાની જરૂર જણાતા આવ ફેરફાર લેખિતમાં કરવાના રહેશે. એમાં બંને પાર્ટીઓએ સહી કરીને કરવાના રહેશે. અને આ ન થાય ફેરફાર વાળું કોઈ પણ કામ કરવા દેવામાં આવશે નહિ. સમગ્ર કોન્ટ્રાક્ટ અથવા તો તેની કોઈ પણ શરતો રદ કરતી વધારો કરેલ કે પૂરક કોઈ પણ જાતનો મૌખિક કે લેખિત હુકમની જવાબદાર જ્યાં સુધી તેમાં નગરપાલિકાની સહી ન થાય ત્યાં સુધી નગરપાલિકાની રહેશે. અને ત્યાં સુધીના આવા હુકમો રદ કરી શકશે. આવી જ રીતે નગરપાલિકાના સેનેટરી ઇન્સ્પેક્ટરને લેખિત ઓર્ડર આપી આ કોન્ટ્રાક્ટ માટેનું કોઈ પણ કામ વધારવાનો, વિસ્તારવાનો, ઓછું કરવાનો

તથા કોઈ કોઈ વધારાનું કામ લેખિત હુકમથી કરવાનો કે કોઈ ન કરવાનો અધિકાર છે. આવા વધારાના ખરેખર થયેલ કામ પ્રમાણે પેમેન્ટ કરવામાં આવશે. કોઈ પણ જાતના વિસ્તરણ, સંકોચન, વધારો કે ઘટાડો કે ફેરફારને કારણે આ કોન્ટ્રાક્ટની કાયદેસરતાને કોઈ અસર થશે નહિ. પરંતુ કોન્ટ્રાક્ટરે આવા કામો કોન્ટ્રાક્ટ માટેના જ ગણી કોન્ટ્રાક્ટની દરેક શરતો લાગુ પાડીને સ્પેસીફિકેશન મુજબના જ કરવાના રહેશે. કોઈ પણ જાતના વિસ્તરણ, ઉમેરો, સંકોચન, વધારો કે ઘટાડો કે ફેરફાર કે સુધારા વધારાના સમયે નગરપાલિકાના સેનેટરી ઇન્સ્પેક્ટર તથા ચીફ ઓફિસરના નિર્ણય મુજબ ટેન્ડરની આઇટેમોના રેઇટ ઉપરથી નવા રેઇટ નક્કી કરી પેમેન્ટ કરવાનું રહેશે.

(૧૧) લવાદી

આ કોન્ટ્રાક્ટમાં આવરી લેવાયેલ ટેન્ડરની શરતો અથવા તો કરાયેલ સુધારા વધારા કે ફેરફાર માટે અથવા તો કોઈ પણ બાબતે ઊભા થયેલા પ્રશ્નો વાંધાઓ કે મતભેદો નગરપાલિકા દ્વારા નક્કી કરેલ કોઈ પણ વ્યક્તિના લવાદી દ્વારા નિકાલ કરવાનો રહેશે. આ લવાદી ઇન્ડિયન આર્બિટ્રેશન એક્ટ ૧૯૪૦ પ્રમાણે આર્કિટેક્ટ સુચવે તે સ્થળે કરાશે, અને આવા લવાદનો ચુકાદો આ કોન્ટ્રાક્ટની બંને પાર્ટીઓને બંધનકર્તા રહેશે.

(૧૨) જયુરીડિકેશન

નગરપાલિકાની હેડ ઓફિસ જે શહેરમાં હોય તે સ્થળે આ કોન્ટ્રાક્ટ થયેલ ગણાશે અને તે શહેરની કોર્ટમાં જ બન્ને પાર્ટી વચ્ચેના વાંધા કે તકરારનો નિકાલ કરવાનો રહેશે.

:- કોન્ટ્રાક્ટની ખાસ શરતો :-

(૧) કામના થતાં બિલમાંથી પ્રવર્તમાન દર મુજબ ઇન્કમ ટેક્સ અને GST કપાત કરવામાં આવશે તથા ૧% મુજબ વેલ્ફેર ફંડ કપાત કરવામાં આવશે. દરેક બિલ થયેલ કામના આઇટેમ રેઇટ મુજબની રકમના ૧૦૦% રકમની ચુકવણી કરવામાં આવશે તેમજ દરેક રનીંગ/ફાઇનલ બિલમાંથી અગાઉ ચૂકવેલ પેમેન્ટ બાદ કરવામાં આવશે.

(૨) કામગીરી દરમિયાન કોઈ પણ ઈસમોની નુકસાન ઇજારેદાર સ્વખર્ચે ભોગવવાની રહેશે. અને તે અંગેના લીગલ લીગલ બાબતની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.

(૩) આ કામ કરતાં કોઈ પણ મજૂર, કારીગર, સુપરવાઇઝર કે અન્ય કોઈ વ્યક્તિને ઇજા થાય અથવા તો મૃત્યુ પામે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરની રહેશે. આ અંગેની અકસ્માત વીમા પોલીસી લેવાની જવાબદારી કોન્ટ્રાક્ટરશ્રીની રહેશે.

(૪) કોન્ટ્રાક્ટરશ્રી શેડયુલ - બી માં ભરેલ ભાવ તમામ રોયલ્ટી, જી.એસ.ટી., તમામ ટેક્સ, ટ્રાન્સપોર્ટ ભાડું જેવા વિગેરે ચાર્જ સાથેનો ભરવાનો રહેશે. તે બાબતે કોઈ પણ અલગથી ચાર્જ નગરપાલિકા દ્વારા આપવામાં આવશે નહિ

(૫) સદરહુ ટેન્ડર ભરનાર એજન્સી પાસે જી. એસ. ટી. અને પી. એફ ભરવાની જવાબદારી એજન્સીની રહેશે. સંબંધિત કચેરી દ્વારા આ બાબતે કોઈ પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થશે તો જવાબદારી સંબંધીત એજન્સી રહેશે.

(૬) કામના સમય ગાળા દરમિયાન સરકારશ્રી ની વખતો વખતની સૂચના અથવા નામદાર કોર્ટની સૂચના કે અન્ય કોઈ ગાઈડલાઇન અથવા નગરપાલિકા નક્કી કરે તેવી બાબતો અન્વયે કોઈ પણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો થાય તો કોન્ટ્રાક્ટર/ઇજારદાર/એજન્સીને બંધન કર્તા રહેશે. આ ઉપરાંત કરારની ઉપરોક્ત પૈકી તમામ અથવા કોઈ પણ શરત નગરપાલિકા વહીવટી સરળતા અને લોક સુખાકારી માટે વગર નોટીસે ફેરફાર કરી શકશે.

કોન્ટ્રાક્ટર સહી
(નામ:.....)

ચીફ ઓફિસર
સોનગઢ નગરપાલિકા

પ્રમુખ
સોનગઢ નગરપાલિકા